

  
**ОБЩИНА ТУТРАКАН**

**ЗА П О В Е Д**  
*РД-04-968* / *10.08.2024*  
гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НППУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-819/21.08.2024 г.

**У Т В Ъ Р Ж Д А В А М:**

1. Резултатите от проведения на 21.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № **03527.52.311**, в местността „До селото”, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 9,927 дка., находяща се в землището на с. Белица, ЕКАТТЕ 03527, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

**Първо място:** ЗП Калин  Калинов  
**Второ място:** няма  
**Трето място:** няма

2. **ОПРЕДЕЛЯМ:** ЗП Калин  Калинов с ЕИК: 179201236, със седалище и адрес на управление: гр. Тутракан, общ. Тутракан, обл. Силистра, ул. „Родина“ № 31, представлявано от Калин  Калинов с ЕГН: , Л. К. № , изд. на  г. от МВР  с адрес:  , за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № **03527.52.311**, в местността „До селото”, категория 4 /четвърта/, с обработваема площ от 9,927 дка., находяща се в землището на с. Белица, ЕКАТТЕ 03527, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от **794,16лв. /седемстотин деветдесет и четири лева и шестнадесет стотинки/** по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- , BIC: , код  в , клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остават за внасяне - **714,74лв. /седемстотин и четиринадесет лева и седемдесет и четири стотинки/**.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и  
чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския  
парламент и Съвета

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и неявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **79,42лв. /седемдесет и девет лева и четиридесет и две стотинки/ се задържа в полза на Община Тутракан.**

6. На основание чл.60, ал.1 от АПК допускам предварително изпълнение на настоящата заповед, при следните мотиви:

Началото на стопанската 2024/2025 година е от 01.10.2024г. Преди началото ѝ следва да бъдат сключени всички договори за отдаване под наем на земеделските земи от ОПФ, за да се осигури достатъчно време на всеки наемател, да изпълни своите задължения и да сключи договор е необходимо да се допусне предварително изпълнение.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в дена на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

**Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ**  
Кмет на Община Тутракан



Залчени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и Съвета